TỈNH NAM ĐỊNH

XÂY DỰNG HẠ TẦNG KHU DÂN CƯ TẬP TRUNG SỐ 2 XÃ HẢI ANH, HUYỆN HẢI HẬU

TỶ LỆ 1:500

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH CHIA LÔ

B

THƯỚC TỈ LỆ 0 5 10 25M

BẢNG THỐNG KÊ CHIA LÔ

STT	Loại lô	Số lô (lô)	Diện tích (m^2)	Mật độ tối đa	Tầng cao tối đa	Chiều cao tối đa
1	Loại 92.0m2	1	92	98	5	<19m
2	Loại 95.5m2	1	95.5	95	5	<19m
3	Loại 97.2m2	1	97.2	93	5	<19m
4	Loại 100.0m2	145	14500	90	5	<19m
5	Loại 101.8m2	1	101.8	90	5	<19m
6	Loại 101.9m2	1	101.9	90	5	<19m
7	Loại 102.0m2	2	204	90	5	<19m
8	Loại 104.0m2	1	104	89	5	<19m
9	Loại 104.3m2	1	104.3	89	5	<19m
10	Loại 105.8m2	1	105.8	89	5	<19m
11	Loại 106.3m2	1	106.3	89	5	<19m
12	Loại 108.1m2	1	108.1	88	5	<19m
13	Loại 108.9m2	1	108.9	88	5	<19m
14	Loại 110.0m2	34	3740	88	5	<19m
15	Loại 110.2m2	1	110.2	88	5	<19m
16	Loại 111.4m2	1	111.4	88	5	<19m
17	Loại 112.0m2	4	448	88	5	<19m
18	Loại 114.4m2	1	114.4	87	5	<19m
19	Loại 117.0m2	1	117	87	5	<19m
20	Loại 120.0m2	42	5040	86	5	<19m
21	Loại 122.0m2	2	244	86	5	<19m
22	Loại 127.3m2	1	127.3	85	5	<19m
23	Loại 131.3m2	1	131.3	84	5	<19m
24	Loại 132.0m2	12	1584	84	5	<19m
25	Loại 142.0m2	2	284	82	5	<19m
26	Loại 145.6m2	1	145.6	81	5	<19m
27	Loại 152.0m2	1	152	80	5	<19m
28	Loại 157.9m2	1	157.9	78	5	<19m
29	Loại 163.8m2	1	163.8	77	5	<19m
30	Loại 167.4m2	1	167.4	77	5	<19m
Tổng số lô liền kề		**265**	**28668.1**	**100**		
1	Loại 232.0m2	1	232	67	3	≤15m
2	Loại 240.0m2	2	480	66	3	≤15m
3	Loại 248.7m2	1	248.7	65	3	≤15m
4	Loại 255.0m2	1	255	65	3	≤15m
5	Loại 260.0m2	9	2340	64	3	≤15m
6	Loại 262.0m2	1	262	64	3	≤15m
7	Loại 277.0m2	1	277	62	3	≤15m
Tổng số lô biệt thự		**16**	**4094.7**			

QH ĐẤT TRỤ SỞ UBND

QH ĐẤT DVTM

KHU DÂN CƯ

HUYỆN LỘ TRUNG HÒA

ĐƯỜNG TRỤC XÃ 1 (TX1)

ĐƯỜNG TRỤC XÃ 2 (TX2)

CỔNG HỘP 1

CỔNG HỘP 2

CỔNG HỘP 3

MƯƠNG

ĐƯỜNG (N1)

ĐƯỜNG (N2)

ĐƯỜNG (N3)

ĐƯỜNG (N4)

ĐƯỜNG (N5)

ĐƯỜNG (N6)

ĐƯỜNG (N7)

ĐƯỜNG (D1)

ĐƯỜNG (D2)

ĐƯỜNG (D3)

CL-01 CL-02 CL-03 CL-04 CL-05 CL-06 CL-07 CL-08 CL-09 CL-10 CL-11 CL-12 CL-13

BT-01 BT-02 BT-03

CX-01 CX-02

M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16 M17 M18 M19 M20 M21 M22 M23 M25 M26 M27 M28 M29 M30 M31 M32 M33

KÝ HIỆU:

- ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT
- ĐẤT CÂY XANH
- MẶT NƯỚC
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG
- RANH GIỚI QUY HOẠCH
- M...M MỐC GIỚI QUY HOẠCH

TÊN LÔ ĐẤT

DIỆN TÍCH LÔ ĐẤT (M2) — MẬT ĐỘ XÂY DỰNG TỐI ĐA (%)

TẦNG CAO XÂY DỰNG TỐI ĐA, TỐI THIỂU — HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT TỐI ĐA

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HẢI HẬU

K/T CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH
Phạm Vinh Dự

PHÒNG KINH TẾ & HẠ TẦNG HUYỆN HẢI HẬU

TRƯỞNG PHÒNG
Trần Trung Hiếu

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HẢI ANH

CHỦ TỊCH
LƯU VĂN TÌNH

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN HẢI HẬU - TỈNH NAM ĐỊNH

XÂY DỰNG HẠ TẦNG KHU DÂN CƯ TẬP TRUNG SỐ 2 XÃ HẢI ANH

TÊN BẢN VẼ:

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH CHIA LÔ

BẢN VẼ: QH - 04	GHÉP: 01-A0	TỈ LỆ: 1/500	THÁNG /2025
THỂ HIỆN	KS. VŨ HUY CƯỜNG		
CHỦ TRÌ	KTS. PHẠM HỒNG THẮNG		
CHỦ NHIỆM	KTS. PHẠM HỒNG THẮNG		
PHÒNG THIẾT KẾ	KTS. MAI TRUNG THÀNH		
Q.L. KỸ THUẬT	KTS. MAI TRUNG THÀNH		

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2 - TT TRẤN LIỄU ĐỆ, HUYỆN NGHĨA HƯNG, TỈNH NAM ĐỊNH

VPDD: XÓM 17 XÃ HẢI LONG, HUYỆN HẢI HẬU, TỈNH NAM ĐỊNH

TEL: 0988.898.564