

THÔNG BÁO

**Về việc dừng đưa một số lô đất vào đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân
làm nhà ở tại xã Giao Bình năm 2025**

Kính gửi: Công ty đấu giá hợp danh Xuân Trường.

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản ngày 27/6/2024;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 quy định một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 755A/QĐ-UBND ngày 19/9/2025 của UBND xã Giao Bình về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Giao Bình năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 883/QĐ-UBND ngày 10/10/2025 của UBND xã Giao Bình về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Giao Bình, tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ kết quả rà soát về hồ sơ địa chính, nguồn gốc sử dụng đất các lô đất tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Giao Bình, tỉnh Ninh Bình năm 2025.

Ủy ban nhân dân xã Giao Bình thông báo cho Công ty đấu giá hợp danh Xuân Trường dừng đưa 02 lô đất (số 1, 2 – thuộc tờ bản đồ số 65, thửa đất số 92, bản đồ địa chính xã Giao Bình) theo mặt bằng đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Giao Bình năm 2025 vào đấu giá do các lô đất chưa đảm bảo điều kiện theo quy định tại khoản 2 Điều 125 Luật Đất đai 2024.

Ủy ban nhân dân xã Giao Bình thông báo để Công ty đấu giá hợp danh Xuân Trường được biết và tổ chức thực hiện ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đức Chính