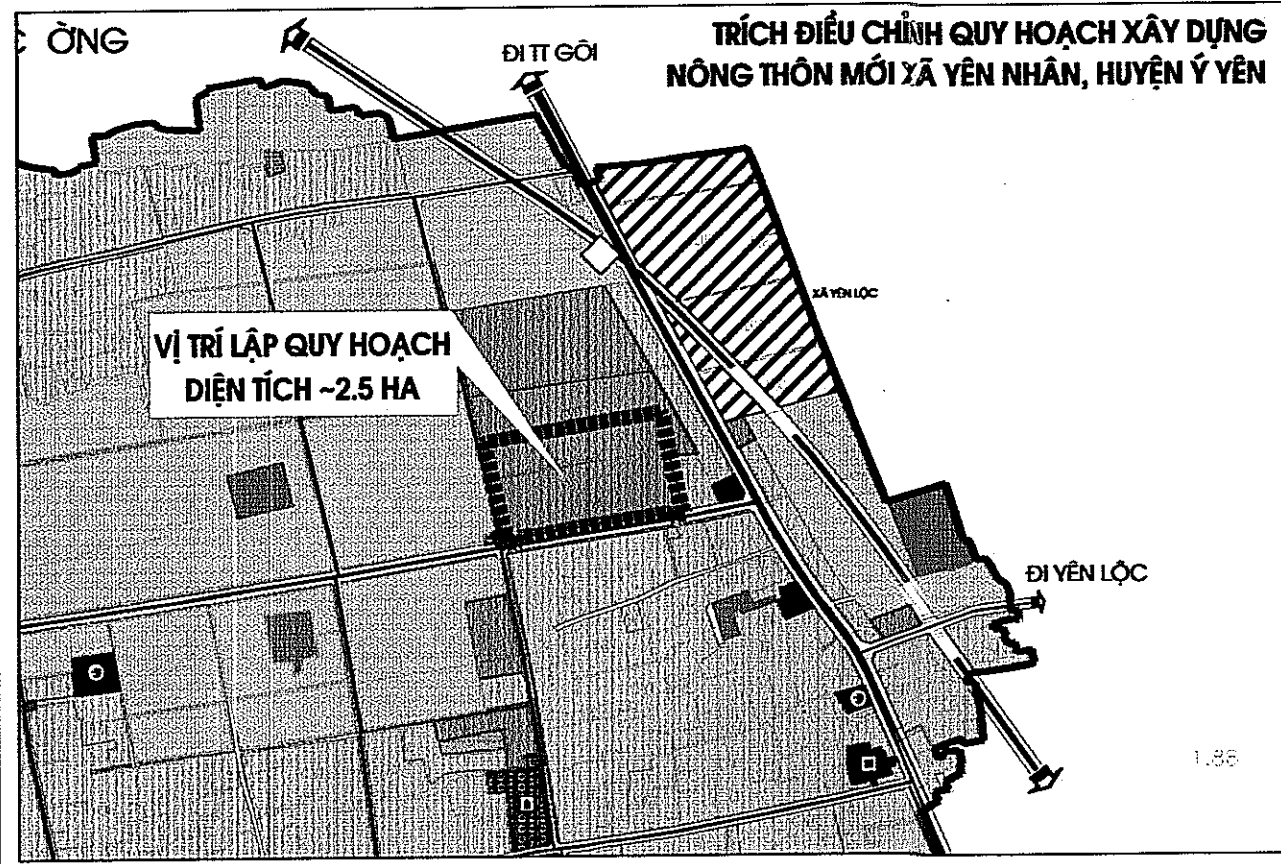
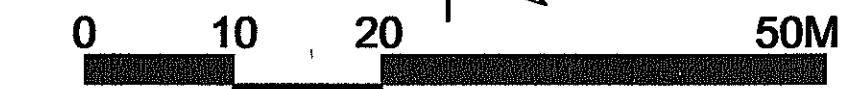
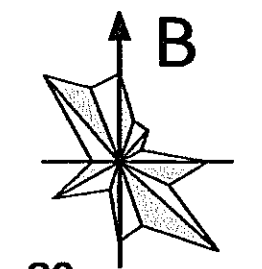


QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG KHU TÁI ĐỊNH CƯ VÀ KHU DÂN CƯ TẬP TRUNG XÃ YÊN NHÂN - HUYỆN Ý YÊN (TỶ LỆ 1/500)

ĐỊA ĐIỂM: XÃ YÊN NHÂN - HUYỆN Ý YÊN - TỈNH NAM ĐỊNH

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT VÀ CHIA LÔ



KÝ HIỆU VÒNG TRÒN SỬ DỤNG ĐẤT

TÊN LÔ ĐẤT - SỐ THỨA

DIỆN TÍCH LÔ ĐẤT (M ²)	A	TẦNG CAO TỐI ĐA
MẬT ĐỘ XÂY DỰNG TỐI ĐA (%)	B	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT
CHIỀU CAO TỐI ĐA (M)	C	

TÊN LÔ ĐẤT - SỐ THỨA

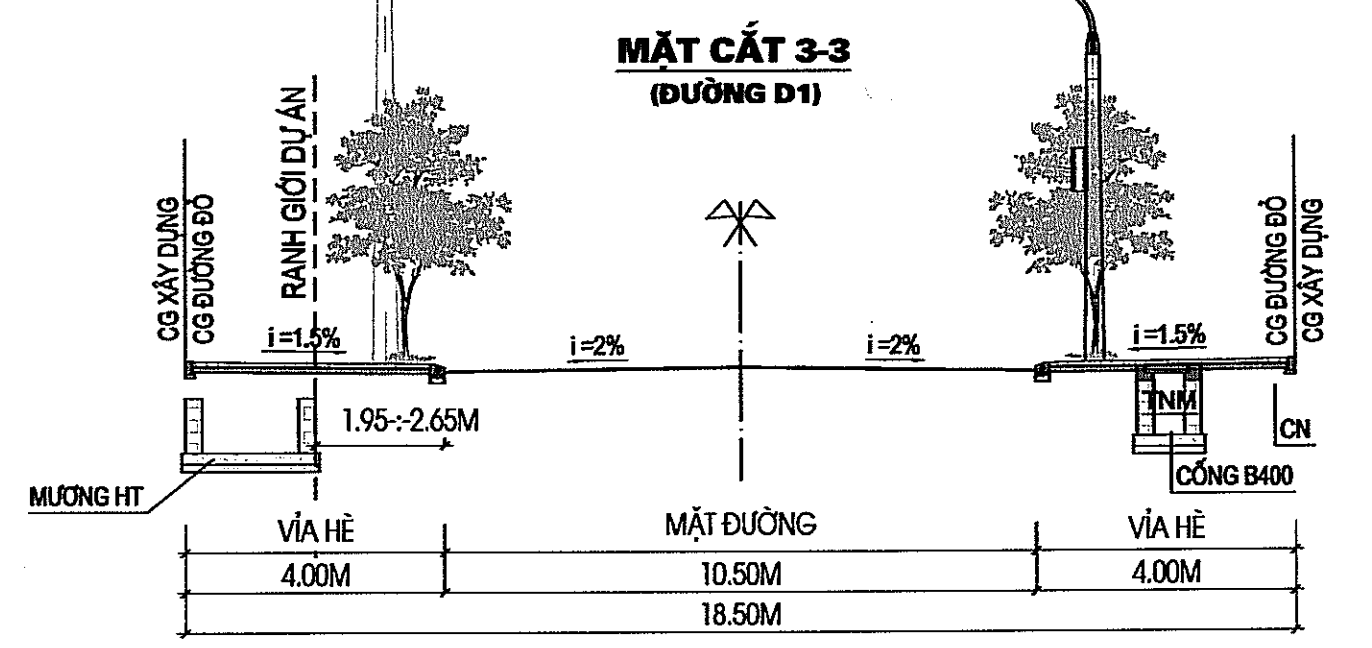
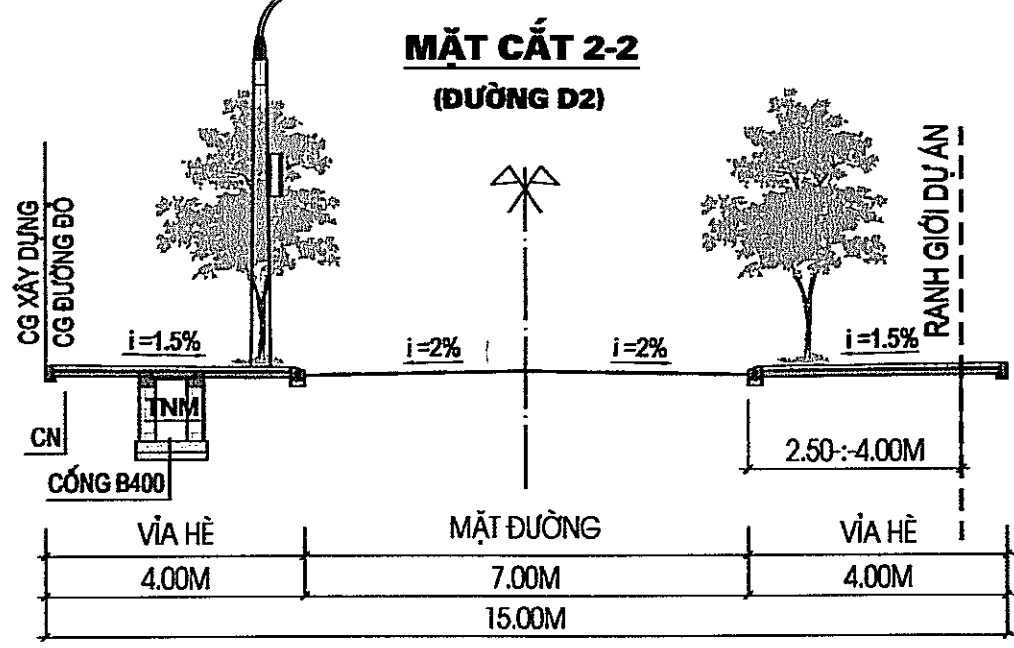
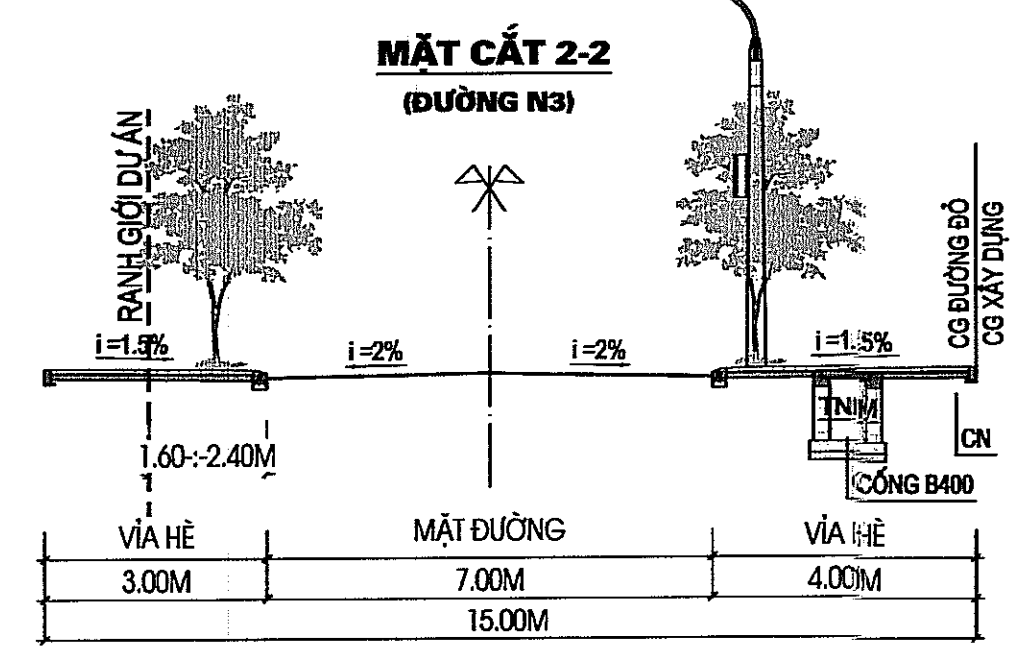
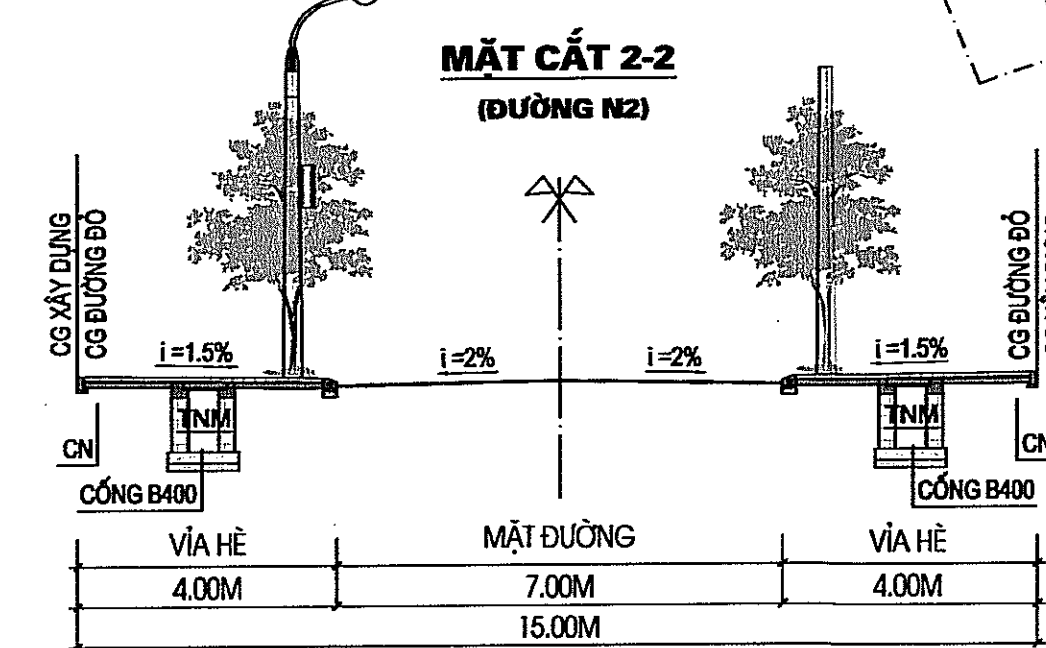
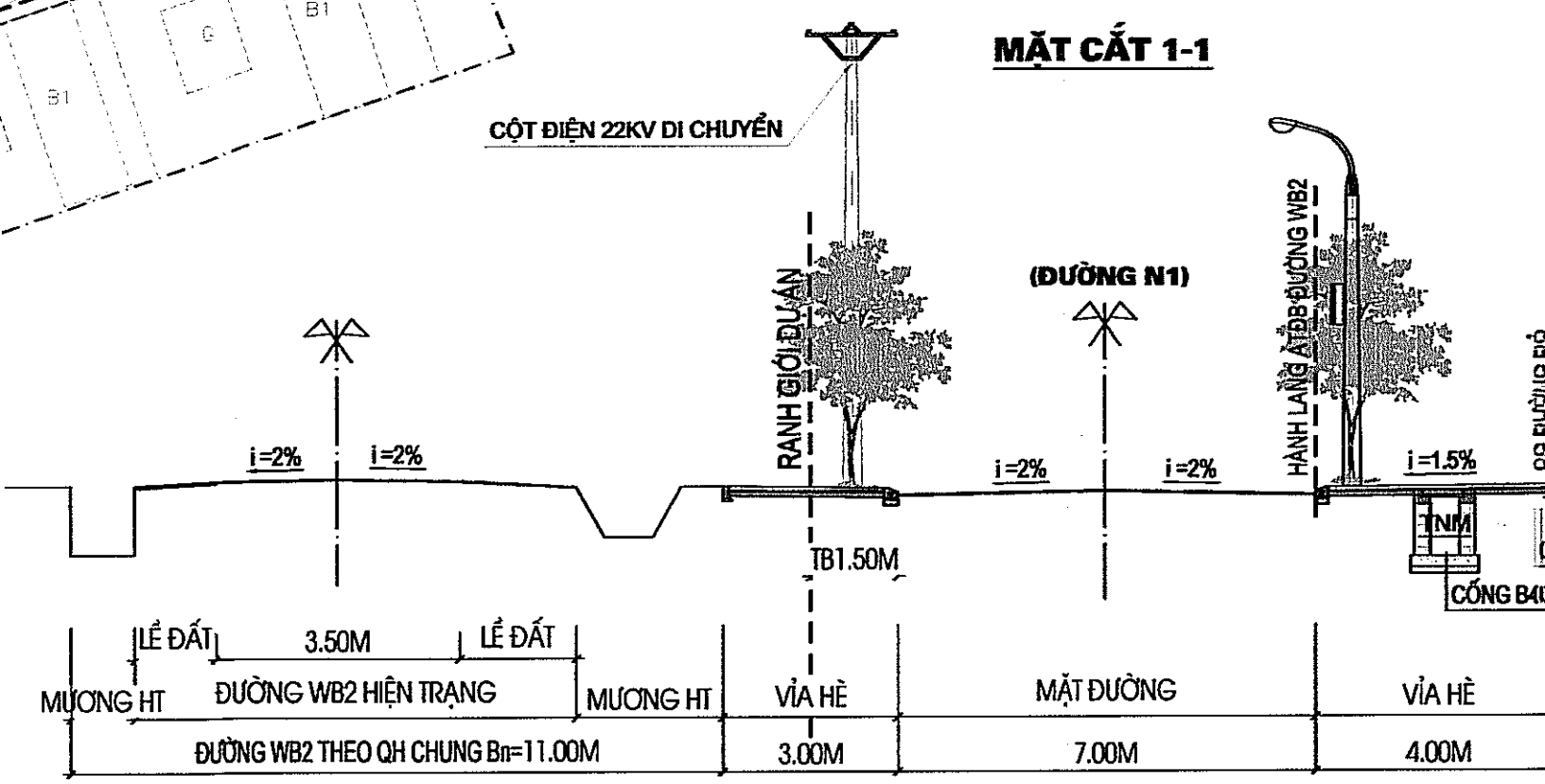
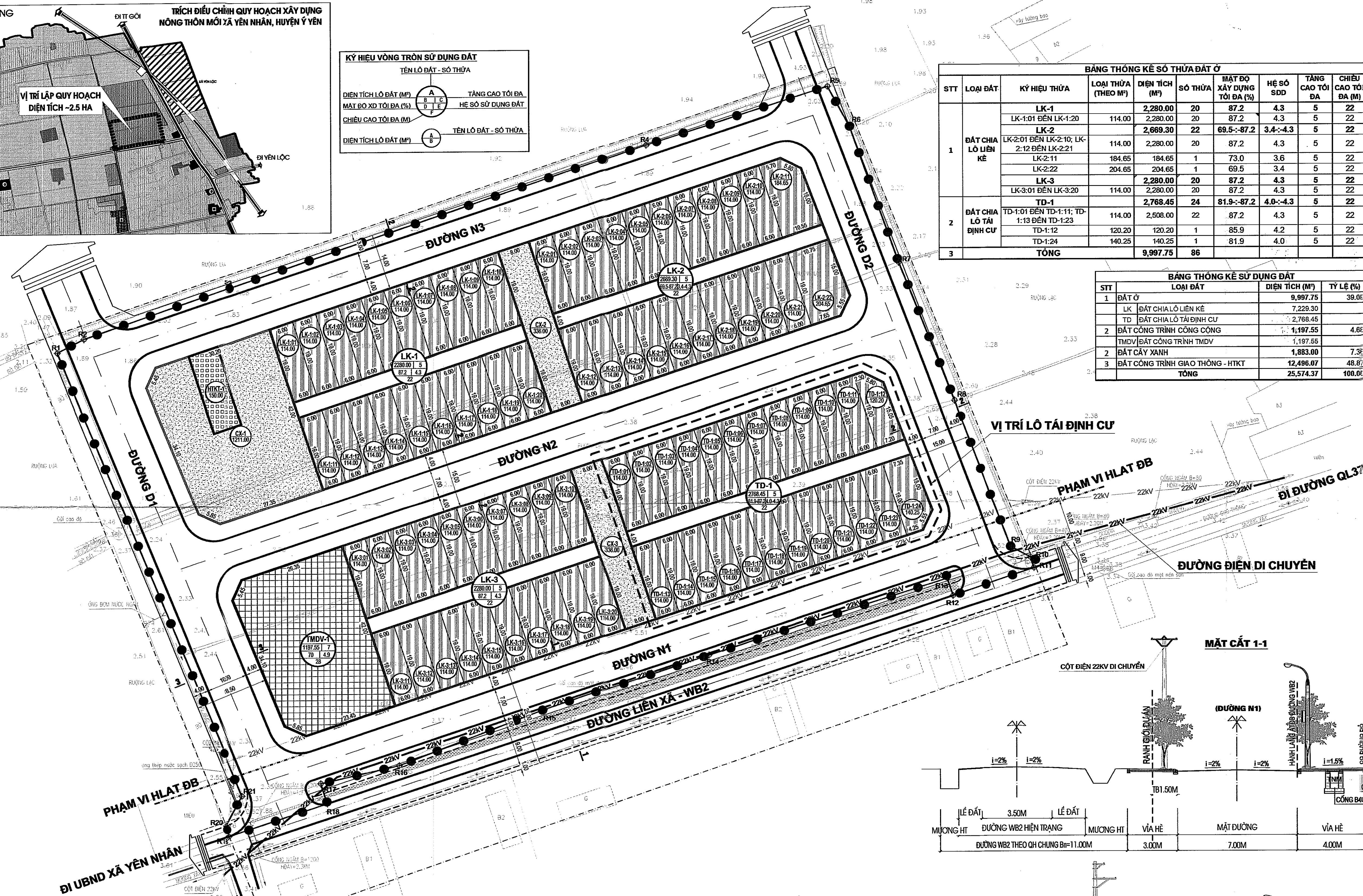
DIỆN TÍCH LÔ ĐẤT (M ²)	B
------------------------------------	---

BẢNG THỐNG KÊ SỐ THỪA ĐẤT Ở

STT	LOẠI ĐẤT	KÝ HIỆU THỪA	LOẠI THỪA (THEO M ²)	DIỆN TÍCH (M ²)	SỐ THỪA	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG TỐI ĐA (%)	HỆ SỐ SDD	TẦNG CAO TỐI ĐA	CHIỀU CAO TỐI ĐA (M)	
1	ĐẤT CHIA LÔ LIÊN KẾ	LK-1		2,280.00	20	87.2	4.3	5	22	
		LK-1:01 ĐẾN LK-1:20		114.00	2,280.00	20	87.2	4.3	5	22
		LK-2		2,689.30	22	69.5-87.2	3.4-4.3	5	22	
		LK-2:01 ĐẾN LK-2:10; LK-2:12 ĐẾN LK-2:21		114.00	2,280.00	20	87.2	4.3	5	22
		LK-2:21		184.65	184.65	1	73.0	3.6	5	22
		LK-2:22		204.65	204.65	1	69.5	3.4	5	22
2	ĐẤT CHIA LÔ TÁI ĐỊNH CƯ	LK-3		2,280.00	20	87.2	4.3	5	22	
		LK-3:01 ĐẾN LK-3:20		114.00	2,280.00	20	87.2	4.3	5	22
		TỔNG		2,768.45	24	81.9-87.2	4.0-4.3	5	22	
3	ĐẤT CHIA LÔ TÁI ĐỊNH CƯ	TD-1		114.00	2,508.00	22	87.2	4.3	5	22
		TD-1:01 ĐẾN TD-1:11; TD-1:13 ĐẾN TD-1:23		114.00	2,508.00	22	87.2	4.3	5	22
		TD-1:12		120.20	120.20	1	85.9	4.2	5	22
		TD-1:24		140.25	140.25	1	81.9	4.0	5	22
	TỔNG			9,997.75	86					

BẢNG THỐNG KÊ SỬ DỤNG ĐẤT

STT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (M ²)	TỶ LỆ (%)
1	ĐẤT Ở	9,997.75	39.0%
	LK ĐẤT CHIA LÔ LIÊN KẾ	7,229.30	
	TD ĐẤT CHIA LÔ TÁI ĐỊNH CƯ	2,768.45	
2	ĐẤT CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG	1,197.55	4.6%
	TMDV/ĐẤT CÔNG TRÌNH TMDV	1,197.55	
2	ĐẤT CÂY XANH	1,883.00	7.3%
3	ĐẤT CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG - HTKT	12,496.07	48.8%
	TỔNG	25,574.37	100.0%



- GHI CHÚ**
- ĐẤT Ở (LIÊN KẾ)
 - ĐẤT CÔNG TRÌNH TMDV
 - ĐẤT CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT
 - ĐẤT CÂY XANH
 - MẶT NƯỚC
 - ĐƯỜNG GIAO THÔNG QUY HOẠCH
 - ĐƯỜNG GIAO THÔNG ĐỊNH HƯỚNG THEO QUY HOẠCH CHUNG
 - RANH GIỚI DỰ ÁN LẬP QUY HOẠCH
 - RANH GIỚI NGHIỆM CỨU QUY HOẠCH
 - ĐIỂM TỌA ĐỘ RANH GIỚI PHẠM VI LẬP QH

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN Ý YÊN
 NGÀY ... THÁNG ... NĂM 2022

CHỦ TỊCH
 NGUYỄN TUẤN SONG

PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN

TRƯỞNG PHÒNG
 NGUYỄN CHÍ LINH

BAN GIẢI ĐÁP LỖI SỬ DỤNG ĐẤT HUYỆN Ý YÊN

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG XÃ YÊN NHÂN - Ý YÊN
 GIÁM ĐỐC
 TRỊNH DUY CƯỜNG

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ YÊN NHÂN

CHỦ TỊCH
 NGUYỄN CÔNG TRÌNH

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM
 QH CHI TIẾT XD KHU TÁI ĐỊNH CƯ VÀ KHU DÂN CƯ TẬP TRUNG XÃ YÊN NHÂN - HUYỆN Ý YÊN (TỶ LỆ 1/500)
 XÃ YÊN NHÂN - HUYỆN Ý YÊN - TỈNH NAM ĐỊNH

TÊN BẢN VẼ:
 BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT VÀ CHIA LÔ

BẢN VẼ: GHÉP: 1A1 TỶ LỆ: 1/500 NAM ĐỊNH, NĂM 2022

CHỦ NHIỆM: KTS. NGUYỄN THÀNH CÔNG

CHỦ TRƯ: KTS. NGUYỄN THÀNH CÔNG

THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN VĂN KHÁNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KTS. LÊ DUY TÙNG

CÔNG TY CP TƯ VẤN VÀ THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH (CONDESCO.JSC)
 NGÀY ... THÁNG ... NĂM 2022

GIÁM ĐỐC
 K.S. NGUYỄN CÔNG HẠNH

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH (CONDESCO.JSC)
 ĐỊA CHỈ SỐ 03 - ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN KHÁNH - KHU DƯỚI THỊ HÒA VƯƠNG - TP. NAM ĐỊNH
 Đ.T: 0228.377485 - 9986.11866
 EMAIL: CONDESCO.JSC@GMAIL.COM