

Xuân Trường, ngày 15 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO

Đấu giá tài sản là QSDĐ có diện tích 108,5 m² tại thửa số 49 tờ bản đồ số 02 loại đất ở lâu dài ở xóm 9 (xóm 1 mới) xã Xuân Kiên, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định cùng các công trình xây dựng trên đất bị kê biên của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường.

1. Tài sản đấu giá:

- Tài sản đấu giá là QSDĐ có diện tích 108,5 m² tại thửa số 49 tờ bản đồ số 02 loại đất ở lâu dài ở xóm 9 (xóm 1 mới) xã Xuân Kiên, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định. Theo giấy chứng nhận QSDĐ số AM 312370, do UBND huyện Xuân Trường cấp ngày 06/10/2008 cho ông Lương Ngọc Đại, bà Trịnh Thị Bích cùng các công trình xây dựng trên đất bị kê biên có tổng giá khởi điểm là 1.090.694.000 đồng (Một tỷ không trăm chín mươi triệu, sáu trăm chín mươi tư ngàn đồng chẵn).

2. Điều kiện tham gia đấu giá: Mọi tổ chức cá nhân đáp ứng đủ điều kiện theo quy định tại Luật đấu giá tài sản đều có quyền đăng ký tham gia đấu giá.

3. Thời gian, địa điểm bán và thu nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian bán và thu nhận hồ sơ: Từ ngày 22/3/2023 đến trước 15h00 phút ngày 08/4/2023 (hạn chót trước 15h00 phút ngày 08/4/2023)

- Địa điểm bán và thu nhận hồ sơ: Tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Xuân Trường (Số 186, tổ 3 (tổ 18 cũ), TT Xuân Trường, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định)

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

- Thời gian xem tài sản trong 02 ngày: Ngày 28/3 và 29/3/2023 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm xem tài sản đấu giá: Tại nhà ông Lương Ngọc Đại và bà Trịnh Thị Bích (Xóm 9 (Xóm 1 mới) xã Xuân Kiên).

- Khách hàng có nhu cầu xem tài sản đấu giá phải đăng ký với Công ty trước ngày 28/3/2022. Công ty đấu giá hợp danh Xuân Trường hướng dẫn khách hàng xem tài sản; mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản đấu giá (nếu có) do khách hàng phải chịu.

5. Tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước tham gia đấu giá, thời hạn nộp tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ (Năm trăm ngàn đồng trên một hồ sơ).

- Tiền đặt trước: 200.000.000đ (Hai trăm triệu đồng)

- Thời gian nộp tiền đặt trước : Trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá, cụ thể là ngày 06/4, ngày 07/4 và ngày 10/4/2023 (hạn chót trước 15h ngày 10/4/2023)

- Khách hàng chủ động nộp tiền vào tài khoản hoặc chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Đấu giá mở tại ngân hàng Nông Nghiệp và Phát triển nông thôn huyện Xuân Trường.

Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá hợp danh Xuân Trường

- Số tài khoản : **3205201006468**

- Tại Ngân hàng Nông nghiệp & PTNT Chi nhánh Xuân Trường, tỉnh Nam Định.

+ Nội dung ghi: “Tên người tham gia đấu giá – Số CMND hoặc CCCD” nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá QSDĐ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường.

Lưu ý:

- Khách hàng có thể nộp trước thời hạn quy định nhưng phải cam kết không được có ý kiến khiếu nại gì.

- Khách hàng khi nộp tiền đặt trước tại Ngân hàng phải yêu cầu Ngân hàng in 03 liên giấy nộp tiền trong đó 01 liên Ngân hàng lưu, 01 liên khách hàng nộp cho Công ty đấu giá Hợp danh Xuân Trường và 01 liên khách hàng giữ

6. Hình thức, Phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp, nhiều vòng tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

7. Bước giá: Người có tài sản đấu giá quy định là 50.000.000 đồng/01 vòng đấu giá chỉ áp dụng từ vòng đấu giá thứ 02 trở đi

8. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá:

- Thời gian: Buổi sáng 07 giờ 30 phút, ngày 11/4/2023

- Địa điểm: Tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Xuân Trường. (Nếu có sự thay đổi địa điểm Công ty đấu giá sẽ có Thông báo sau)

Mọi chi tiết khách hàng liên hệ với Công ty đấu giá hợp danh Xuân Trường, địa chỉ: Số nhà 186, Tổ 3 (Tổ 18 cũ), thị trấn Xuân Trường, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định, số điện thoại : 0228.3.769.769.

Nơi nhận:

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản
- Khách hàng ĐKTGDĐ
- Lưu: VT-CT.



GIÁM ĐỐC



Lê Huy Thông